Cofinanțat de Uniunea Europeană

„Reabilitare energetică-Bloc 2, Str I-A, nr.134, Comuna Sfântu-Gheorghe, jud. Tulcea”

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Sfântu Gheorghe implementează proiectul „Reabilitare energetică-Bloc 2, Str I-A, nr.134, Comuna Sfântu-Gheorghe, jud. Tulcea”, cod SMIS 353069, în baza Contractului de finanțare nr. 337/28.04.2026, încheiat cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (www.adrse.ro), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Est 2021-2027.

Proiectul este cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 2 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri, Obiectivul specific RSO2.1 – Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, apelul de proiecte PRSE/2.1/A/ITI/1/2024 – Sprijinirea eficienței energetice în clădiri rezidențiale, dedicat arealului ITI Delta Dunării.

Obiectivul general al proiectului este realizarea unei investiții pentru sprijinirea eficienței energetice și susținerea îmbunătățirii eficienței energetice a gospodăriilor, respectiv a blocurilor din comuna Sfântu Gheorghe, județul Tulcea.

Obiectivele specifice ale proiectului:

OS1: Reabilitarea din punct de vedere al eficienței energetice a blocului din comuna Sfântu Gheorghe, în suprafață de 510 mp.

OS2: Reducerea consumului anual de energie primară cu cca 75% față de situația de dinainte de reabilitare.

OS3: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu cca 98%.

Principalele intervenții: refacerea acoperișului și termoizolarea podului; înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din lemn stratificat cu geam triplu; termo-hidroizolarea soclului; termosistem cu vată minerală pe fațade; închiderea balcoanelor; izolarea planșeelor peste ultimul nivel și peste subsol; prepararea apei calde menajere și încălzirea/climatizarea cu pompe de căldură aer-apă; iluminat cu LED; sistem fotovoltaic hibrid cu baterii; sistem de monitorizare a consumurilor (BMS).

Rezultate așteptate: 15 locuințe cu performanță energetică îmbunătățită; 30 de persoane vizate; reducerea consumului anual de energie primară la 94,810 MWh/an și a emisiilor de gaze cu efect de seră la 1,330 tone CO2 echivalent/an.

Valoarea totală a proiectului este de 8.178.987,31 lei, din care valoarea totală eligibilă este de 7.444.870,49 lei. Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR este de 6.328.139,92 lei, valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național este de 967.833,15 lei, cofinanțarea eligibilă a beneficiarului este de 148.897,42 lei, iar valoarea neeligibilă este de 734.116,82 lei. Finanțarea nerambursabilă este de 7.295.973,07 lei, reprezentând 98% din valoarea totală eligibilă.

Perioada de implementare: 28.04.2026 – 28.04.2028.

Programul Regional Sud-Est 2021-2027: www.regiosudest.ro | Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est: www.adrse.ro

Date de contact:

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Sfântu Gheorghe, str. I-a, nr. 33, localitatea Sfântu Gheorghe, județul Tulcea, cod poștal 827195, telefon/fax 0371 337 460, e-mail primaria_sf.gheorghe_delta@yahoo.com, reprezentant legal: Claudiu-Dragoș CLADIADE, primar.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României